



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
Тридцять шоста сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

04 липня 2024 року

селище Слобожанське

№ 3640-36/VIII

**Про затвердження проекту землеустрою
та передачу земельної ділянки в оренду**

Розглянувши клопотання приватного акціонерного товариства «ВФ УКРАЇНА» (код ЄДРПОУ 14333937) та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації об'єктів електронних комунікацій, розроблений ТОВ «ЕКСЕРТ-ГРУП», відповідно до статей 12, 20, 123, 124, 134, 186 Земельного кодексу України, статей 19, 20, 50 Закону України «Про землеустрій», статті 6 Закону України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному акціонерному товариству «ВФ УКРАЇНА» (код ЄДРПОУ 14333937) в оренду для розміщення та експлуатації об'єктів електронних комунікацій (код КВЦПЗ 13.01) площею 0,0144 га з кадастровим номером 1221481000:02:002:0203, яка знаходиться за адресою: с. Олександрівка, вул. Центральна на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати приватному акціонерному товариству «ВФ УКРАЇНА» (код ЄДРПОУ 14333937) земельну ділянку площею 0,0144 га з кадастровим номером 1221481000:02:002:0203, яка знаходиться за адресою: с. Олександрівка, вул. Центральна на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 5 років.

3. Застосовувати ставку орендної плати у розмірі ставки, встановленої для відповідного цільового призначення земельної ділянки відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 29 червня 2023 року № 2561-27/VIII «Про внесення змін до Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади».

4. Зобов'язати ПРАТ «ВФ УКРАЇНА» (код ЄДРПОУ 14333937):

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального податкового органу;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

5. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Іван КАМІНСЬКИЙ

Згідно з оригіналом:

Секретар селищної ради

Людмила ЛАГОДА